



Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Architekt*in als Projektleitung (m/w/d) **Bereich Planung von Neubauten, LPH 2-5**

Wir sind ein modernes Wohnungsbauunternehmen mit rund 85-jähriger Tradition und einem Wohnungsbestand von ca. 10.000 eigenen und verwalteten Wohnungen in der Hansestadt und im Bremer Umland. Das gesamte immobilienwirtschaftliche Spektrum von der Entwicklung, Planung und Errichtung bis zum Vertrieb und der eigenen Bewirtschaftung decken wir ab.



Unsere Neubauabteilung entwickelt vielseitige Quartiere, Miet- und Eigentumsobjekte, mischgenutzte Gebäude mit Wohn- und Gewerbeeinheiten sowie Schulen und Kitas. Das Team besteht aus Projektleiter*innen für die Planung und für die Bauausführung, zudem aus Mitarbeiter*innen der kaufmännischen Projektbegleitung. Wir erarbeiten gemeinsam qualitative und anspruchsvolle Neubauprojekte, beschäftigen uns mit der Innenentwicklung Bremens, engagieren uns im nachhaltigen Bauen, erneuerbaren Energien, treiben den Holzbau voran und fördern im Planungsprozess innovative Methoden wie BIM.

IHR AUFGABENGEBIET:

- + Gestaltung von vielfältigen Neubau- und Entwicklungsprojekten in der Funktion einer Projektleitung
- + Eigenverantwortliche Strukturierung und Steuerung des Planungsablaufs eines Bauvorhabens
- + Schnittstelle zu Behörden, zu externen Architekt*innen und Fachplaner*innen und zu den künftigen Nutzer*innen
- + Fachliche Begleitung des Planungsteams sowie Bauherrenvertretung in den LPH 2-5 der HOAI
- + Prüfung von Entwurfs-, Ausführungs- und Detailplanungen
- + Projektaustausch mit internen Fachabteilungen, u.a. Projektentwicklung, Vermietung, Vertrieb, Projektmarketing
- + Mitwirken im Ausschreibungs- und Vergabeprozess der LPH 6-7 der HOAI
- + Unterstützung in der Erarbeitung von Immobilienprofilen und in der stetigen Weiterentwicklung unserer Qualitäts-, Nachhaltigkeits- und Wirtschaftlichkeitsstandards sowie unserer Abteilungsstrukturen

IHR PROFIL:

- + Abgeschlossenes Studium der Architektur oder vergleichbarer Fachrichtungen
- + Berufserfahrung im Bereich Planung von Neubauten
- + Gute Kenntnisse in der Entwurfs-, Bauantrags- und Ausführungsplanung sowie im Bauplanungsrecht und der HOAI
- + Lösungsorientiertes und ökonomisches Denken, kommunikations- und organisationsstarkes Auftreten
- + Interesse an innovativer Architektur und an einer ganzheitlichen Betrachtung von Gebäuden

WIR BIETEN IHNEN:

- + Eine attraktive Vergütung nach dem wohnungswirtschaftlichen Tarif und überdurchschnittliche Sozialleistungen
- + Variable Arbeitszeiten mit der Möglichkeit zur Arbeit im Homeoffice
- + Hohes Maß an Selbstständigkeit innerhalb eines dynamischen Arbeitsumfelds
- + Persönliche Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- + Eine Abteilung mit engagierten und aufgeschlossenen Kolleg*innen

INTERESSE?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen einschließlich aller Zeugnisse bis zum 31. März 2023 an die BREBAU GmbH, Personalwesen, Schlachte 12-14, 28195 Bremen oder per Mail an bewerbung@brebau.de