

Erfahrene Bauleitung / Bauüberwachung Hochbau (m/w/d)

Neubau Gesundheitsquartier Westerstede | Ammerland-Klinik

Westerstede (Ammerland) · Baustelle vor Ort · Bürostandort Bremen

Rund 45.000 m² Bruttogrundfläche. Ein Klinikneubau für die Gesundheitsversorgung der Region. Du sorgst dafür, dass anspruchsvolle Planung auf der Baustelle Wirklichkeit wird.

Deine Aufgabe bei ERNST²

Du möchtest nicht irgendein Hochbauprojekt begleiten? Am Standort der Ammerland-Klinik entsteht das Gesundheitsquartier Westerstede – eines der größten Gesundheitsbauprojekte im Nordwesten Niedersachsens. Der Neubau bündelt Zentrale Notaufnahme, OP-Zentrum, Intensivmedizin und Radiologie; vorgesehen sind außerdem 176 Betten und eine Hubschrauberlandeplattform. Er wird bei laufendem Klinikbetrieb realisiert.

ERNST² übernimmt die Objektüberwachung und Dokumentation. Als erfahrene Bauleitung / Bauüberwachung Hochbau (m/w/d) begleitest du die Umsetzung direkt vor Ort. Stahlbeton- und Holz-Hybridbauweise, begrünte Flachdächer sowie Verblend- und Holzfassaden machen das Projekt baulich vielseitig.

Was du bei uns bewegst

- Du übernimmst eigenständig die Bauleitung und Bauüberwachung und koordinierst Gewerke sowie ausführende Unternehmen.
- Du steuerst den Bauablauf und behältst Termine, Kosten, Qualität und Ausführungsstandards im Blick.
- Du stimmst dich mit Bauherrschaft, Planungsteam, Fachplanenden und Firmen ab und leitest bei Abweichungen passende Maßnahmen ein.
- Du begleitest Abnahmen, Mängelverfolgung und Baudokumentation und bringst deine Erfahrung ins Projektteam ein.

Das bringst du mit

- Mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung oder Bauüberwachung im Hochbau – idealerweise etwa fünf Jahre oder länger.
- Du strukturierst Baustellenaufgaben selbstständig, koordinierst Schnittstellen und verfolgst Vereinbarungen verbindlich.
- Du kommunizierst klar und lösungsorientiert, arbeitest sorgfältig und behältst auch bei parallelen Themen den Überblick.
- Du übernimmst gern Verantwortung und arbeitest regelmäßig und verbindlich vor Ort in Westerstede.
- Du hast einen Führerschein der Klasse B.

Erfahrung in der Objektüberwachung (LP 8), Kenntnisse der VOB und technischer Regelwerke sowie Praxis mit komplexen Hochbauprojekten sind willkommen. Ein Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder eine vergleichbare berufliche Qualifikation ist ebenfalls willkommen; entscheidend ist deine praktische Erfahrung.

Das erwartet dich bei ERNST²

- Ein großes, anspruchsvolles Klinikprojekt mit eigenständigem Verantwortungsbereich und hoher Bedeutung für die Region.
- Ein Dienstfahrzeug für deine Tätigkeit.
- Eine Entwicklungsperspektive mit möglichen weiteren fachlichen Verantwortungsbereichen – ohne Einstieg als Oberbauleitung.
- Weiterbildung, betriebliche Altersvorsorge, flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege.
- Ein erfahrenes Team aus Architektur, Projektmanagement, Baumanagement und Bauüberwachung.

Wir über uns

Bei ERNST² ARCHITEKTEN arbeiten über 550 Kolleg*innen an 25 Standorten. Wir realisieren Projekte in Gesundheitswesen, Bildung, Forschung, Verwaltung und Sonderbauten – mit fachlicher Qualität, klarer Kommunikation und gemeinsamer Verantwortung. #wiebauengelingenkann.

Dein Arbeitsort und die Region

Du arbeitest auf der Baustelle in Westerstede. Unser Büro ist in Bremen; der persönliche Austausch mit dem Team dort ist etwa einmal im Monat vorgesehen. Die Stelle passt besonders gut, wenn du in Westerstede, Bad Zwischenahn, Edewecht, Apen, Wiefelstede, Rastede, Oldenburg oder Umgebung wohnst.

Dein nächster Schritt

Du möchtest ein Großprojekt mit hoher Bedeutung für die Region mitgestalten? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung über unser Bewerbungsportal. Wenn du die Aufgabe zunächst kennenlernen möchtest, melde dich gern zu einem persönlichen Gespräch.

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. (FH) Architekt Dennis Kerls
0421/50098776
Am Tabakquartier 60
28197 Bremen
mitarbeiter@ernst2-architekten.de